

RICHIEDENTE:

Nome e Cognome _____

Via / Piazza _____

Cap _____ Città _____

Codice Fiscale _____

E-mail _____

Telefono _____

Data _____

Al Sig. Sindaco del Comune di:**Oggetto: Richiesta di contributo ai sensi dell'art. 2 comma 1 lettera c) dell'OPCM 4007 del 29.02.2012**

Ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modificazioni, il/la sottoscritto/a

(nome) _____ (cognome) _____

nato a _____ prov. _____, il _____, residente a

_____ prov. _____, via/piazza _____

_____ n. _____, C.F. _____ in qualità di¹:

<input type="radio"/>	proprietario di edificio singolo
<input type="radio"/>	amministratore di edificio condominiale formalmente costituito ²
<input type="radio"/>	rappresentante della comunione designato all'unanimità ³

¹ Barrare una sola delle tre possibilità annerendo il corrispondente cerchietto.² Vedi All. 6 punto 2 sub a) all'ordinanza: nel caso di condomini costituiti formalmente, la domanda di accesso ai contributi può essere prodotta dall'Amministratore in conformità al regolamento adottato dal condominio.³ Vedi All. 6 punto 2 sub b) all'ordinanza: nel caso di comunioni i proprietari designano all'unanimità con apposita scrittura privata autentica un rappresentante della comunione. Questi provvede a redigere la richiesta di incentivo di cui al comma 5 dell'art. 14. Copia conforme della scrittura privata va allegata alla richiesta di incentivo.

CHIEDE

di poter accedere agli incentivi previsti dall'articolo 12 dell'ordinanza per gli interventi strutturali di⁴:

rafforzamento locale / miglioramento sismico

demolizione e ricostruzione

Relativi all'edificio ubicato in codesto Comune in

frazione / località _____

via/piazza _____ n. _____ , censito

al catasto⁵

fabbricati

terreni

foglio _____ , particelle _____

foglio _____ , particelle _____

foglio _____ , particelle _____

foglio _____ , particelle _____

DICHIARA che:

- 1) l'edificio è composto dalle unità immobiliari riportate nella seconda colonna del seguente riquadro, ospita il numero medio di occupanti giornaliero riportato nella terza colonna⁶ ed ha una superficie lorda per ciascun uso riportata nella quarta colonna:

Tab. 1: Numero unità immobiliari, numero occupanti stabilmente le medesime superfici lorde

USO	Numero unità immobiliari	Numero occupanti ⁷	Superfici lorde (mq)
abitativo	_____	_____	_____
eserc. arte o professione	_____	_____	_____
produttivo	_____	_____	_____

⁴ Barrare una sola delle due caselle annerendo il corrispondente cerchietto.

⁵ Scegliere solo uno dei catasti ed identificare foglio e particelle in coerenza con esso.

⁶ Il numero di occupanti, diviso per l'incentivo richiesto, influenza la posizione in graduatoria.

⁷ Il numero medio di occupanti giornaliero dell'edificio dimoranti stabilmente per le unità ad uso abitativo, esercenti arte o professione e impiegati in attività produttive per le unità immobiliari destinate a tali usi (allegato 3 punto 3).

- 2) l'edificio per cui si chiede l'incentivo ha le seguenti caratteristiche relative alla tipologia costruttiva ed all'epoca di costruzione⁸:

Tipologia Costruttiva

<input type="radio"/> calcestruzzo armato	<input type="radio"/> muratura o mista	<input type="radio"/> acciaio
---	--	-------------------------------

Epoca di realizzazione

<input type="radio"/> prima del 1919	<input type="radio"/> tra il 1920 ed il 1945	<input type="radio"/> tra il 1946 ed il 1961	<input type="radio"/> tra il 1962 ed il 1971	<input type="radio"/> tra il 1972 ed il 1981	<input type="radio"/> tra il 1982 ed il 1984	<input type="radio"/> dopo il 1984
--------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------------------------

- 3) la superficie coperta complessiva⁹ di edificio è soggetta a interventi è di _____ mq;
- 4) l'edificio non è oggetto d'interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione dell'ordinanza, che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità;
- 5) l'edificio non ricade in area classificata R4 dal piano per l'assetto idrogeologico (PAI);
- 6) l'edificio non è ridotto allo stato di rudere o abbandonato e non ricade nella fattispecie di cui all'articolo 51 del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n. 380¹⁰;
- 7) oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari dell'edificio sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva.
- 8) L'edificio è stato progettato o costruito quando il Comune:
- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> era classificato sismico | <input type="radio"/> non era classificato sismico ¹¹ |
|--|--|
- 9) L'edificio è prospiciente una via di fuga secondo quanto riportato nei piani di protezione civile del comune¹²
- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> Sì: data piano _____ | <input type="radio"/> No o il piano non individua le vie di fuga |
|--|--|
- 10) L'edificio è soggetto a ordinanza sindacale di sgombero in regime ordinario motivata da gravi deficienze statiche
- | | |
|---|--------------------------|
| <input type="radio"/> Sì: data e protocollo ¹³ _____ | <input type="radio"/> No |
|---|--------------------------|

Firma del richiedente

⁸ Barrare una sola delle possibili scelte annerendo il corrispondente cerchietto.

⁹ Per superficie lorda complessiva coperta dell'edificio si intende la somma delle superfici calpestabili coperte delle unità immobiliari e delle parti comuni dell'edificio e delle superfici occupate da muri portanti, setti, tamponature e tramezzi.

¹⁰ Art. 51 (*Finanziamenti pubblici e sanatoria*): La concessione di indennizzi, ai sensi della legislazione sulle calamità naturali, è esclusa nei casi in cui gli immobili danneggiati siano stati eseguiti abusivamente in zone alluvionali; la citata concessione di indennizzi è altresì esclusa per gli immobili edificati in zone sismiche senza i prescritti criteri di sicurezza e senza che sia intervenuta la sanatoria.

¹¹ Il punto 4 dell'Allegato 3 prevede che se l'edificio è stato progettato o costruito quando il comune in cui è situato non era classificato sismico, il punteggio per graduatoria viene maggiorato del 20%. La sussistenza del requisito si evince confrontando l'epoca di costruzione con le date di classificazione sismica dei comuni riportate nell'allegato 7.

¹² Il punteggio per gli edifici prospicienti le vie di fuga viene maggiorato del 50%. Se il piano di protezione civile non è stato approvato o lo è stato ma non definisce le vie di fuga, la maggiorazione non si applica, non potendosi stabilire se l'edificio prospetta su dette vie di fuga. Se il piano è stato approvato e definisce le vie di fuga, riportare la data di approvazione. Barrare una sola delle due possibilità annerendo il corrispondente cerchietto.

¹³ Nel caso di edificio soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero emanata in regime ordinario (quindi non in contesto emergenziale), non ricade nelle clausole di esclusione di cui agli articoli 2, 11, 13, occorre riportare gli estremi dell'atto ed allegare la copia cartacea dello stesso.

Per quanto sopra dichiarato l'importo massimo dell'incentivo è di¹⁴

rafforzamento locale	miglioramento	demolizione e ricostruzione
_____ €	_____ €	_____ €

Per quanto sopra dichiarato il punteggio è di¹⁵

rafforzamento locale	miglioramento	demolizione e ricostruzione
_____	_____	_____

Il sottoscritto/a _____ ,
acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, presta il suo
consenso al trattamento dei dati personali per i fini indicati nella suddetta ordinanza.

Firma

¹⁴ L'importo si ottiene come il minore fra i due prodotto: 1) il prodotto della superficie coperta lorda dell'edificio per il contributo a metro quadro: 100 €/m² nel caso di rafforzamento locale, 150 €/m² nel caso di miglioramento sismico, 200 €/m² nel caso di demolizione e ricostruzione; 2) la somma dei prodotti delle unità immobiliari su cui si interviene per il contributo massimo per unità immobiliare. Quest'ultimo, per le u.i. ad uso abitativo è pari a 20.000 € per quelle soggette a rafforzamento locale, 30.000 € per quelle soggette a miglioramento e 40.000 €, per quelle soggette a demolizione e ricostruzione; il contributo si dimezza per le u.i. destinate ad esercizio di arte o professione o ad uso produttivo.

¹⁵ Il punteggio viene calcolato con i criteri riportati nell'allegato 3 dell'ordinanza.